



Participatie Advies Raad (PAR)
Schaepmanhoeve 79
2743 JV WADDINXVEEN

Uw kenmerk:

Uw brief van:

Ons kenmerk:

Bijlagen:

Z/19/034067-76992

Voor informatie:

Contactpersoon:

Telefoonnummer:

Waddinxveen:

Afdeling Ruimte

M. van Koeveringe

14 0182

3 september 2019

VERZONDEN 4 SEP 2019

Onderwerp: reactie college advies PAR detailhandelsstructuurvisie

Geachte heer Van Holsteijn,

De detailhandel heeft invloed op de leefbaarheid in Waddinxveen en daarom is aan de Participatieadviesraad Sociaal Domein Waddinxveen (PAR) gevraagd om een visie te geven op de detailhandelsstructuurvisie. De PAR heeft dit op 25 januari 2018 gedaan. Op 19 september 2018 is de detailhandelsstructuurvisie door de raad verworpen, vanwege verschillen in inzicht over de mate van invulling en betrokkenheid. De KERNgroep is op basis van een initiatiefvoorstel met een aantal aandachtspunten van de raad en een reactie van het college tot een aangepaste visie gekomen. De KERNgroep is uitgebreid met een vertegenwoordiger van de PAR en tijdens dit proces heeft de PAR haar input kunnen geven. Desondanks geeft het college een reactie op het advies van de PAR van 25 januari.

De 13 adviezen die de PAR aandraagt zijn met Seinpost beoordeeld op bruikbaarheid en indien mogelijk meegenomen in de aanpassing van de visie. Een aantal van deze adviezen kwamen overeen met de aandachtspunten en de voorgestelde tekstuele wijzigingen van de raad. Bijvoorbeeld rekening houden met de leefbaarheid van de wijken indien winkelfuncties in de toekomst mogelijk een andere functie krijgen. De KERNgroep en het college heeft de tekstuele voorstellen van de raad over dit aandachtspunt overgenomen. Daarnaast zijn er gesprekken gevoerd met de ondernemers en de vastgoedeigenaren van de winkellocaties Luifelbaan, Ieplaan en Dorpstraat zoals de PAR adviseerde. De andere adviezen vallen niet binnen de reikwijdte van een detailhandelsstructuurvisie, zoals een onderzoek naar de ruimtebehoeften en mogelijkheden van sociaal culturele instellingen om leegstand te benutten. Voor wat betreft de uitvoering van de visie worden de winkelgebieden gemonitord en worden de uitkomsten van de monitoring jaarlijks of halfjaarlijks met de KERNgroep besproken. Afhankelijk van de resultaten, zal de gemeente (met betrokkenheid van de KERNgroep) gesprekken met de eigenaren en ondernemers voeren over de mogelijkheden van een toekomstige wijziging van de functies in de winkelgebieden die buiten de hoofdwinkelstructuur vallen.

Het college hoopt u hiermee voldoende geïnformeerd te hebben.

Hoogachtend,
burgemeester en wethouders van de gemeente Waddinxveen,
de secretaris,

(mw. A.B. Blomme)

de burgemeester,

(drs. E.J. Nieuwenhuis)